

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité de Saint-Antoine-sur-Richelieu (57075) en vigueur pour les exercices financiers 2021 à 2023

1. Identification de l'unité d'évaluation

| | |
|------------------------------|-------------------------|
| Adresse: | 1035, rue des Chenes |
| Numéro de lot: | 4834010 |
| Numéro matricule: | 3071-02-1988-0-000-0000 |
| Utilisation prédominante: | Logement |
| Numéro d'unité de voisinage: | 1602 |
| Dossier n°: | 127545 |

2. Propriétaire

| | |
|-----------------------------|--|
| Nom: | Louis Boyer |
| Nom: | Louis Boyer |
| Adresse postale: | 1035, RUE DES CHENES, Saint-Antoine-sur-Richelieu J0L1R0 |
| Date d'inscription au rôle: | 2004-08-16 |

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Caractéristiques du terrain

| | |
|------------------|-----------------------|
| Mesure frontale: | 24.38 m |
| Superficie: | 787.80 m ² |
| Zonage agricole: | |

Caractéristiques du bâtiment principal

| | |
|-------------------------------|---------|
| Nombre d'étages: | 1 |
| Année de construction: | 1987 |
| Aire d'étages: | 98.6 |
| Genre de construction: | |
| Lien physique: | Détaché |
| Nombre de logements: | 1 |
| Nombre de loc. non résident.: | 0 |
| Nombre de chambres locatives: | 0 |

4. Valeurs au rôle d'évaluation

| | |
|------------------------------|------------|
| Date de référence au marché: | 2016-07-01 |
| Valeur du terrain: | 51 200 \$ |
| Valeur du bâtiment: | 131 200 \$ |
| Valeur de l'immeuble: | 182 400 \$ |

| | |
|---|------------|
| Valeur de l'immeuble au rôle antérieur: | 182 400 \$ |
|---|------------|

5. Répartition fiscale

| | |
|--|------------|
| Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation: | Résiduelle |
|--|------------|

| | | | |
|-----------------------------|------------|---------------------------------|------|
| Valeur imposable de l'imm.: | 182 400 \$ | Valeur non imposable de l'imm.: | 0 \$ |
|-----------------------------|------------|---------------------------------|------|